



Auch große Investitionen müssen  
**nicht schwer wiegen.**

 **VOLKSBANK**

# Entdecken Sie die neue Leichtigkeit der Finanzierung.

Neue Betriebsmittel sind oft ein Muss. Denn nur wer regelmäßig in sein Unternehmen investiert, bleibt auf lange Sicht konkurrenzfähig. Doch selbst große Investitionen müssen nicht schwer wiegen. Egal, ob Maschinen, technische Geräte oder Büroausstattung – mit Leasing können Sie Investitionen sofort tätigen und verteilen die Kostenlast auf viele Jahre, in denen Sie bereits von den Neuerungen profitieren.

## Warum groß belasten? 7 gute Gründe für Leasing!

1

### Unveränderte Liquidität.

Leasing erspart Ihnen hohe Ausgaben für Ihre Mobilie. Mit kleinen regelmäßigen Zahlungen finanzieren Sie Ihr Wirtschaftsgut. Damit bleiben Sie liquide und können Ihr Kapital für andere Zwecke einsetzen.

2

### Uneingeschränkter Kreditrahmen.

Der Kreditrahmen bleibt in voller Höhe erhalten – und damit auch Ihre finanziellen Möglichkeiten.

3

### Volle Absetzbarkeit.

Leasingraten gelten als Betriebsausgaben. Sie können sie also in vollem Umfang von der Steuer absetzen – und zwar in dem Jahr, in dem sie auch anfallen.

4

### Schonung der Bilanz.

Leasing ist zu 100 % bilanzneutral. Es werden lediglich die Leasingraten als Betriebsausgaben verbucht, das Leasingobjekt selbst scheint aber nicht in Ihrer Bilanz auf.

5

### Kosten-Nutzen-Optimierung.

Leasingkosten fallen parallel zur Nutzung des Leasingobjekts an. Sie müssen also keine finanziellen Vorleistungen tätigen, sondern können Ihre Investition sofort produktiv nutzen. Das Leasingobjekt finanziert sich also praktisch selbst.

6

### Langfristige Planbarkeit.

Leasing bietet eine hohe Planungssicherheit. Die Kosten sind absehbar. Sie wissen genau, mit welchen Belastungen Sie rechnen müssen, und haben damit eine verlässliche Basis für innerbetriebliche Kalkulationen.

7

### Erhöhung der Wettbewerbsfähigkeit.

Durch die speziellen Vorteile ermöglicht Ihnen Leasing Investitionen, die sonst nicht leistbar wären. So können Sie zeitgerecht von Neuerungen profitieren und nötige betriebliche Verbesserungen vornehmen.

**Kontakt:**

VOLKSBANK WIEN AG  
Kolingasse 14-16  
1090 Wien, Österreich  
Tel.: +43 1 401 37-0  
E-Mail: [filialen@volksbankwien.at](mailto:filialen@volksbankwien.at)

**Impressum:**

Herausgeber: Erste Bank und Sparkassen Leasing GmbH  
Am Belvedere 1, 1100 Wien, Österreich

Eine Kooperation zwischen Erste Bank und Sparkassen  
Leasing GmbH und Volksbank Wien AG